



PAD

PIANO ATTUATIVO DI UTILIZZAZIONE DELLE AREE DEL DEMANIO MARITTIMO

Territorio Comunale AMALFI

Con le rettifiche e le modifiche apportate per effetto della deliberazione della G.C. n. 112 del 24.8.2018

SCALA 1:5000
DICEMBRE 2024

Codice
A0.3

IL SINDACO: Daniele Milano
IL R.U.P.: Ing. Pietro Fico

PROGETTAZIONE:

S.I.M.A. Società d'Ingegneria s.r.l.
Sede legale: via C. Colombo, 18/A - 80061 Massa Lubrense (NA)
Tel./Fax: 081 4789052
mailto: simaingegneria@pec.it
Partita IVA: 03808821213

Dasa-Register
UNI EN ISO 9001:2015
ISO 2221-04



Attrezzature di interesse generale

Istruzione superiore

- Istituto professionale commerciale
- Liceo classico e scientifico

Pubblica amministrazione

- Comune
- Altri uffici pubblici
- Ufficio postale

Ordine pubblico

- Carabinieri
- Guardia Costiera

Giustizia

- Ex Tribunale di Salerno - Sede distaccata

Sanità pubblica

- Distretto sanitario (A.S.L. Salerno 1)

Cultura

- Museo

Nodi di trasporto

esistenti

- Porto

di progetto

- Guardia di Finanza

di progetto

- AS Autostazione
- PR Parcheggi a raso
- H Elisuperficie

Altri servizi ed impianti

- Ex mattatoio
- Serbatoi idrici ed impianti di depurazione
- Impianto di sollevamento
- Cimitero

Attività produttive e servizi

- Albergo - Residence
- Istituto di credito
- Garage - Deposito
- Cartiera

Attrezzature e servizi di quartiere

esistenti

- Scuole dell'obbligo
- Scuola materna
- Scuola elementare
- Scuola media
- Chiesa
- Centro sociale
- Servizi sociali
- Biblioteca

di progetto

Attrezzature di interesse comune

- Centro sociale

Verde e spazi pubblici attrezzati

- V

Aree ed impianti per lo sport

- S

Parcheggi

- Parcheggi interrati
- Parcheggi a raso
- Parcheggio interrato - scambiatore

Verde e spazi pubblici attrezzati

- V

Aree ed impianti per lo sport

- S

Parcheggi interrati

- Parcheggio multipiano interrato - scambiatore
- Parcheggio multipiano fuori terra - scambiatore

Collegamenti di progetto

- Tangenziale in galleria
- Asse Cicco - Chiarito
- Percorso ometrico Pogerola - Capoluogo
- Tracciati stradali da migliorare
- Tracciati stradali di progetto

Confine Comunale

Ambito 1: Tutela, conservazione e riqualificazione

- Centri storici del capoluogo e di Pogerola nella ZT 2 del PUT "Tutela degli insediamenti antichi accentrati"
- Riqualificazione e rispetto ambientale in conformità dell'art. 17, ZT 2, e 2, della L. R. n.35/1987
- Nuclei antichi nella ZT 3 del PUT "Tutela degli insediamenti antichi sparsi o per nuclei"
- Aree naturali e agricole nella ZT 1a del PUT "Tutela dell'ambiente naturale di 1° grado"
- Aree naturali e agricole nella ZT 1b del PUT "Tutela dell'ambiente naturale di 2° grado"
- Aree naturali e agricole nella ZT 3 del PUT "Tutela degli insediamenti antichi sparsi o per nuclei"
- Aree naturali nella ZT 13 del PUT "Risorse naturali integrali"
- Isola ecologica

Ambito 2: Tutela e riqualificazione

- Tessuti saturi recenti nella ZT 1a del PUT
- Tessuti saturi recenti nella ZT 1b del PUT
- Tessuti saturi recenti nella ZT 3 del PUT
- Insediamenti per attività terziarie e artigianato di servizio e di manutenzione compresi nella ZT1 del PUT
- Uffici comunali e sede del Distretto Sanitario
- Cimiteri
- Litorali sabbiosi
- Area portuale
- Alberghi esistenti nella ZT 1a del PUT
- Alberghi esistenti nella ZT 1b del PUT
- Alberghi esistenti nella ZT 3 del PUT

Ambito 3: Riqualificazione

- PEEP di Pogerola
- Tessuti saturi recenti nella ZT 4 del PUT
- Aree naturali (ZT 4 del PUT "Riqualificazione insediativa ed ambientale di 1° grado")

Ambito 4: Trasformazione

- Complesso polifunzionale: sport, tempo libero, divertimento, convegni, esposizioni, benessere, forestiera.
- Ampliamento cimitero

Progetti e interventi cardine

Previsioni strutturali con progetti subordinati a varianti al PUT, a procedure concordate - Accordi di programma, Conferenze di servizi - previ studi di fattibilità, VIA e Valutazioni d'incidenza.

- 1 Riqualificazione dell'area portuale: porto, darsena e fascia litoranea
- 2 Recupero delle cartiere e degli altri episodi di archeologia industriale
- 3 Ristrutturazione ex ospedale di Pogerola per destinazioni integrate ad attività sociali, assistenziali e del benessere, sportive, culturali e del tempo libero.
- 4 Sistema di trasporto meccanizzato: Pogerola - Capoluogo.
- AS Asse in galleria Cicco - Chiarito e nodo di innesto a Nord (parcheggio e autostazione pullman).

